



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2023

№ 457

Об утверждении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22

В соответствии со статьями 8.2, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом «а» пункта 1 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании протокола общественных обсуждений от 17 января 2023 г., заключения о результатах общественных обсуждений от 17 января 2023 г., протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 22 февраля 2023 г. № 110 Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22 (далее – генеральный план города Нижнего Новгорода), в части изменения (частично) зоны Жсм (зона смешанной функционально – «жилая – общественная многоквартирная» жилой застройки), (частично) зоны Осп-у (зона учебно-образовательных учреждений) на зону О-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей) в отношении земельных участков с кадастровыми

номерами 52:18:0050012:3 по улице Октябрьской революции, 78, 52:18:0030184:9 по улице Октябрьской Революции, 61А, 52:18:0030184:10 по улице Октябрьской Революции, 61 в Ленинском и Канавинском районах.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.3. Обеспечить размещение генерального плана города Нижнего Новгорода с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня их утверждения.

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода обеспечить размещение генерального плана города Нижнего Новгорода с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора

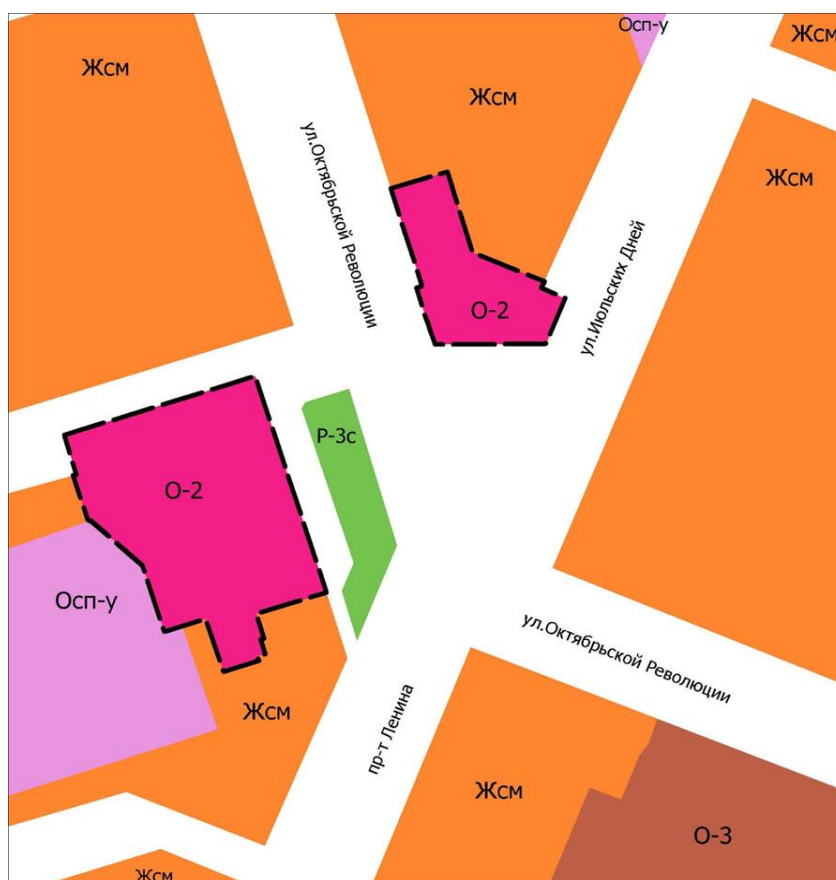
А.Н.Гнеушев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 25.05.2023 № 457

ИЗМЕНЕНИЯ

**в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный
постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17
марта 2010 г. № 22**

изменение (частично) зоны Жсм (зона смешанной функционально – «жилая – общественная многоквартирная» жилой застройки), (частично) зоны Осп-у (зона учебно-образовательных учреждений) на зону О-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения - городских районов и планировочных частей) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0050012:3 по улице Октябрьской Революции, 78, 52:18:0030184:9 по улице Октябрьской Революции, 61А, 52:18:0030184:10 по улице Октябрьской Революции, 61 в Ленинском и Канавинском районах



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



О-2 - зона многофункциональной общественной застройки местного значения - городских районов и планировочных частей